

**Møtetype:** Fysisk møte / Styremøte  
**Dato:** 21. april 2026, 13:00  
**Sted:** Moflatvegen 38, 3733 Skien

## Innkalling

Godkjenning av innkalling. Saker til eventuelt.

## Agenda

### 10/26 Daglig leders orientering

#### 1. Oppfølging av bystyrets vedtak

- Bestilling av veksler
  - Ny veksler er bestilt
- Oppfølging av totale vedlikeholdsbehov fra bystyret bestilling til kommunedirektør
  - Kommunedirektøren innkaller Fritidsparken til møte for å avklare videre fremdrift i forbindelse med kartlegging av bygningsmassens vedlikeholdsbehov
- Oppfølging av vedtak om vurdering av salg Hotell Fritidsparken
  - Skien fritidspark skal foreløpig ikke foreta seg noe i saken. Kommunedirektøren henvender seg til eier av hotellet, Skien Vekst, i forhold til et eventuelt salg. Kommunedirektøren vil komme tilbake til Skien fritidspark på et senere tidspunkt.

Vedlagt ligger vedtaket fra bystyret vedrørende de 3 ovenstående punktene.

### 11/26 Informasjon om Pumptrack v/ Harald T Hansen

Harald T Hansen har tidligere invitert seg til å informere om Skien fritidspark løsninger for pump-track sykkelbaner.

### 12/26 Sosial media strategi

Salg -og markedssjef Hilde K Rosenvold informerer om Fritidsparkens sosiale media strategi.

### 13/26 Økonomi pr mars

Foretaket fremlegger økonomi pr mars måned. I tillegg legger administrasjonen frem tiltaksplan for hvordan foretaket tar høyde for eventuelle fremtidige avvike i forhold til budsjett. Se vedlegg.

### 14/26 Informasjon om arbeidsmiljø

Gjennomgang av arbeidsmiljøundersøkelse med påfølgende oppfølging og prosessarbeid samt gjennomgang av AMU,s årsrapport 2025. Dokumentene ligger i egen mappe under vedlegg.

## 15/26 Vedlikeholdsplan Skien fritidspark

Styret har bedt administrasjonen fremlegge informasjon om vedlikehold i Skien fritidspark. Herunder vedlikeholdsplan og fremtidige behov i forhold til å opprettholde standard og funksjonalitet i anlegget. Se vedlegg for beskrivelse.

## 16/26 Styrets evaluering av foretaket

Som en del av rapporteringen til bystyret skal foretaket sende en SWOT-analyse med årsberetningen. Vedlagt finner dere malen for dette. Styret bør gjennomføre en vurdering av selskapet basert Swot-analysen i vedlagt dokument.

Sammen med saksdokumentene sendes det ut skjema til utfylling for å etablere et grunnlag til diskusjon.

Ved å følge denne koblingen kommer styremedlemmene inn i Forms-skjema: [Spørreundersøkelse – Styrets evaluering av foretaket – Fyll ut skjema](#)

### Forslag til vedtak

*Styrets SWOT-analyse legges inn i Evaluering av foretaket.*

*Evalueringen oversendes bystyret i forbindelse med årsrapporteringen.*

## 17/26 Styreinstruks revidert versjon

Basert på tidligere innspill fra styret er det utarbeidet en ny styreinstruks hvor innspillene er hensyntatt. Vedlagt er forslag til ny styreinstruks.

## 18/26 Videre arbeid med turnhall

Formannskapet i Skien kommune har fattet følgende vedtak: "Skien kommune gir tillatelse til at IF Storm Turn, Skotfoss Turn og Idrettsforening, Herkules Turn og Odd Turnforening kan utrede lokalisering av turnhall på kommunens eiendom i Skien fritidspark."

Skien fritidspark skal sammen med eiendomsavdelingen, gjennomføre et møte for å avklare rammer, forventninger og videre fremdrift for prosjektet. I denne forbindelse bør styret i Skien fritidspark gjøre en vurdering av graden av fremtidig involvering da dette kan ha økonomiske konsekvenser for foretaket. Det foreligger fortsatt mye usikkerhet og det kan derfor være viktig så tidlig som mulig å diskutere aktuelle temaer med turnidretten.

Punkter som kan være å diskutere med utbygger kan være infrastruktur herunder parkering og tilkomst. Kjøp av FDV-tjenester og booking. Det bør også kartlegges hvordan utbygger ser for seg eventuell behov for bruk av garderobes, mulighet for påkobling ventilasjon eller andre deler av sentral infrastruktur.

Styret bes vurdere om det er andre momenter som bør tas med inn i samtaler med utbygger.

\* \* \* \* \*

20. april 2026 8:18