

Møtetype: Fysisk møte / Styremøte
Dato: 23. september 2025, 13:00
Sted: Møterom Velvære Hotell Fritidsparken

Agenda

32/25 Godkjenning av protokoll (5 min)

Til saken ligger protokoll fra styremøte nr 4 og nr 5 2025.

Forslag til vedtak

Styret godkjenner protokoller fra styremøte nr 4 og nr 5 Skien fritidspark Kf 2025

33/25 Tertialrapport 2 2025, Skien fritidspark Kf (30 min)

Foretaket fremlegger tertialrapport pr august 2025

Forslag til vedtak

1. Styret godkjenner tertialrapport 2 2025, Skien fritidspark Kf
2. Tertialrapport T2 2025 , Skien fritidspark oversendes bystyret

34/25 Styreinstruks Skien fritidspark Kf (15 min)

I tidligere styremøte ble det besluttet å opprette en styreinstruks for Skien fritidspark Kf. Vedlagt til saken ligger forslag fra administrasjonen om styreinstruks.

Forslag til vedtak

Styret godkjenner administrasjonens forslag til styreinstruks. Styreinstruksen er gjeldende fra 23/09/25

35/25 Utredning av privat drift Hotell Fritidsparken (15 min)

I bystyremøtet 19/06/25 besluttet bystyret i sak 79/25, Skien fritidspark Kf at styret i Skien fritidspark skal utrede muligheten for privat drift i Hotell fritidsparken, samt at bystyret ber styret i Kontorbygg om å vurdere salg av Hotell fritidsparken.

daglig leder og styreleder er innkalt til Eiermøte 29/9/25 for en utdyping av hvordan bystyret ønsker utredningen skal foregå, hvem som skal gjennomføre den og tidslinjer.

I forbindelse med saken har administrasjonen utarbeidet et dokument som beskriver viktigheten av hotellet i organisasjonen og utviklingen hotellet har hatt.

36/25 Informasjon teknisk avdeling (30 min)

I tråd med styrets årshjul i forhold til å få kjennskap til driften er teknisk sjef Knut Sandbakken invitert til å informere om driften i teknisk avdeling, behov for fremtidige investeringer og vedlikeholdsplan.

37/25 Oppsummering etter Strategisamling. (10 min)

Administrasjonen fremlegger oppsummering og referat etter SWOT-analysen 4/9/25

38/25 Informasjon om tiltak på bygningsmasse (5 min)

Skien fritidspark har de siste 3 årene hatt massiv vanninntrengning i kjeller på hovedbygg under snøsmelting. Det er i samarbeid med kommunen satt i gang arbeid for å utrede drenering. Tiltaket har en foreløpig kostnad på 318 000 kroner. Tiltaket tas over drift.

* * * * *

16. september 2025 16:08